

大 幸 し い け の 第 121 号

② ① ③

＜2022.3.15 発行＞

住宅用建材・建設設備の値上げについて

世界的な原油価格の高騰や原材料価格の高騰により、様々な物の値上げラッシュが続く中、住宅用の商品においても、4月以降各メーカーが値上げを発表しております。また、一部の商品について納期遅延が続いており、納品までに数週間から数ヶ月といったものもありますので、ご注意ください。

住設機器メーカー

メーカー名	部位	時期	UP率
パナソニック	キッチン・洗面	2022/4/25～	2～9%程度
パナソニック	キッチン・ユニットバス	2022/7/4～	6～10%程度
リナイ	給湯器・ガスレンジ等	2022/4/1～	5～10%程度
TOTO	洗面・キッチン	2022/10/1～	2～8%程度
TOTO	便器・ユニットバス	2022/10/1～	3～20%程度
LIXIL	サッシ	2022/4/1～	10～12%程度
LIXIL	トイレ	2022/4/1～	2～33%程度
LIXIL	ユニットバス	2022/4/1～	4～39%程度
Panasonic	照明器具・換気扇	2022/4/1～	5～10%程度
Panasonic	蛍光灯	2022/4/1～	30%程度

建材メーカー

永大産業	建具類	2022/4/19～	5～10%程度
大建工業	建具・床材他	2022/4/21～	8～12%程度
朝日ウッドテック	床材	2022/4/1～	5～15%程度
ニチアス	断熱材	2022/4/1～	20%程度
マダ	断熱材	2022/4/1～	20%程度
サカヅ	加工・床材・カーテン等	2022/4/1～	18～24%程度
東リ	加工・床材等	2022/5/2～	15～20%程度

発行者 株式会社 大幸

〒471-0079 豊田市陣中町2丁目2-8

TEL : (0565) 32-2213(代)

・地域限定版

FAX : (0565)32-1150

E-mail:kikaku@taikoh3.com

・隔月 発行

http://www.taikoh3.com

＜住宅の資材高騰について＞

ウッドショック…昨年より供給不足による木材の価格が高くなり注目されること。




背景には

- ・コロナ禍で落ち込んだ経済が先行して回復したアメリカや中国で需要が拡大
- ・輸送に必要なコンテナ確保の費用が高騰
- ・リモートワークの普及により、持ち家志向が高まり、アメリカの住宅需要が伸びた

今後は

- ・ロシアに立端を発する「第2次ウッドショック」の懸念も高まり、長期化することも予想されています。
- ・輸入木材から国産材の活用は、SDGsの観点からも重要で、すでに国産材100%切り替えを進める動きもあり、今後高効率化や国産木材の常備力不足等の課題に取り組む、安定供給に向け、官民協力していくこと求められています。

SDGs 目標別 私たちにできることの例 *17項目の内、今回は「13、16、17」について取り上げます。

項目	目標	地域・国内での取り組み	国際的な取り組み
気候 変動	13 気候変動に 具体的な対策を 	<ul style="list-style-type: none"> ・電気をこまめに消す、使用時間を減らす (早寝早起の習慣等) ・エネルギー使用の少ない調理をする (保温調理鍋の活用等) ・CO₂排出の少ない交通手段を使う (公共交通、徒歩、自転車等) ・使い捨てをしない (マイバック、マイボトル、マイ箸を持ち歩く等) 	<ul style="list-style-type: none"> ・海面上昇や洪水、干ばつ被害等にある国の支援活動に寄付する
平和	16 平和と公正を すべての人に 	<ul style="list-style-type: none"> ・国際紛争や平和に関する記事を読む (ロシアによるウクライナ侵攻で今まさに戦争を止め、平和を願うばかりでは) ・被爆地や被災地を訪問する (コロナ禍が落ち着いたらにはなります) 	<ul style="list-style-type: none"> ・国際的な戦争や紛争、犯罪撲滅活動に寄付する (ウクライナをはじめ、各国への様々な支援がより求められています)
協働	17 パートナシップで 目標を達成しよう 	<ul style="list-style-type: none"> ・SDGsに関係しそうな情報をSNSで拡散する ・世代間交流、国際交流イベントに参加する ・企業、市民社会でも活動する 	<ul style="list-style-type: none"> ・国家間の交流・連携活動に寄付する ・難民支援、子どもの保護活動への応援 (ロシアのウクライナ侵攻の有事で、エネルギーをはじめ様々な分野で国際的な協働が必要な時)

◇SDGsとロシアによるウクライナへの軍事侵攻

「民主主義」と「専制主義」との戦いを背景に戦争と化し、SDGsのすべてのゴール到達を巻き戻し、目標を一気に潰してしまいました。

2015年9月国連サミットでSDGsが採択された時には、ロシアも賛同していました。特に「16.平和と公正をすべての人に」に賛成し、反することを行いませんでした。目標を巻き戻すだけでも、これからできる可能性を模索し、目標に向っていかねばならない時です。

糸編集後記

このおから版の作成を担当させていただきました。21年、今号で最後となります。至らない点もあったと思いますが、こまめにお読みいただきありがとうございます。次号から後任のものが担当いたします。今後共、どうぞ宜しくお願い致します。

住まいづくりのトータルコンサルティング

TAIKOH

株式会社 大 幸

〒471-0079 豊田市陣中町2丁目2-8
(フリーダイヤル) 0120-36-2214

Email: kikaku@taikoh3.com

http://www.taikoh3.com

(ご意見・ご感想などありましたら、お便りください。担当: 松岡まで)

