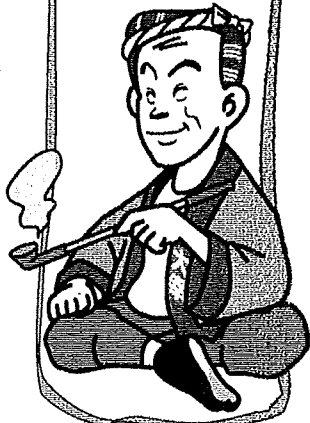


大幸かわら版

第百九十号
2021年6月15日
発行

発行所 株式会社大幸
〒471 豊田市中町三丁目二番地
TEL: 0535-21-1111 FAX: 0535-21-1110



大幸 ニュース!!

🏠 グリーン住宅ポイント制度

国土交通省によって創設された制度で、「環境に優しいグリーン社会を実現するための一環として施行された制度

ポイントがもらえる対象期間

2020年12月15日(閣議決定日)～2021年10月31日まで
(上記期間内に工事請負契約を締結したもの)

リフォームで最大30万ポイント/戸

注) 50,000ポイント未満の場合は、ポイント発行申請できません

※若者子育て世帯はリフォームで最大60万ポイント/戸

既存住宅を購入して
のリフォーム^{※1}は
ポイント**2倍**

ポイント対象となる主なリフォーム例

| 必須 省エネ改修 | | | エコ住宅設備の設置 |
|----------------------------------|----------------------------------|---|--------------|
| 開口部の断熱改修 | 外窓交換 | ドア交換 | |
| 内窓の設置 | | | 16,000ポイント/台 |
| 大) 2.8㎡以上 20,000ポイント/箇所 | 大) 2.8㎡以上 20,000ポイント/箇所 | 大) ドア: 1.8㎡以上 引戸: 3.0㎡以上 28,000ポイント/箇所 | 高断熱浴槽 |
| 中) 1.6㎡以上2.8㎡未満 15,000ポイント/箇所 | 中) 1.6㎡以上2.8㎡未満 15,000ポイント/箇所 | 小) ドア: 1.0㎡以上 1.8㎡未満 引戸: 1.0㎡以上 3.0㎡未満 | 24,000ポイント/戸 |
| 小) 0.2㎡以上1.6㎡未満 13,000ポイント/箇所 | 小) 0.2㎡以上1.6㎡未満 13,000ポイント/箇所 | 24,000ポイント/箇所 | 節湯水栓 |
| | | | 4,000ポイント/台 |
| 任意 バリアフリー改修 | | | |
| 手すりの設置 | 段差解消 | 廊下幅等の拡張 | |
| 5,000ポイント/戸 | 6,000ポイント/戸 | 28,000ポイント/戸 | |

※1 自ら居住することを目的に購入した既存住宅であり、売買契約締結後3ヶ月以内にリフォーム工事の請負契約を締結すること等が条件です

※若者世帯とは、2020年12月15日時点で、申請者が40歳未満の世帯。子育て世帯とは、同時点で18歳未満の子を有する世帯。

* 獲得したポイントは追加工事の費用に使えます!
＜ポイント活用例＞ Lixilの製品で紹介

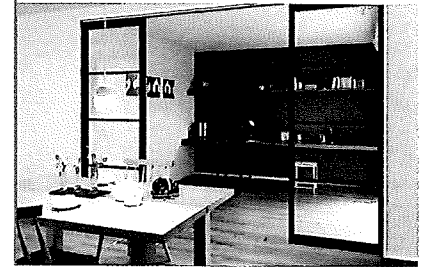
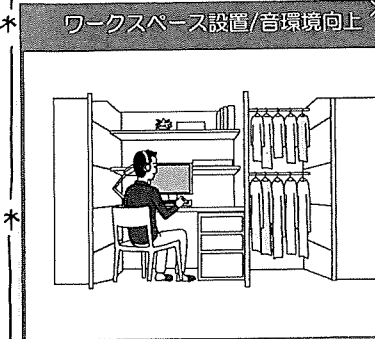
在宅ワークをより快適に!

収納を活用して
ワークスペースを確保

収納
ヴィータス パネル
デスクタイプなら収納の中を
活用してコンパクトな面積の
中で本棚書斎が出来ます。



室内建具
ラシッサS 可動間仕切り
空間を仕切ってワークスペースを確保。上吊方式なので扉を開けても、大空間の床のつながりはそのままです。



* 新型コロナの影響がなくなっても、「リモート化」の流れは、続くでしょう。今のお部屋を見直して、ワークスペースを設置したり、書斎が欲しいと思っていた人も、収納の中に設置できます。

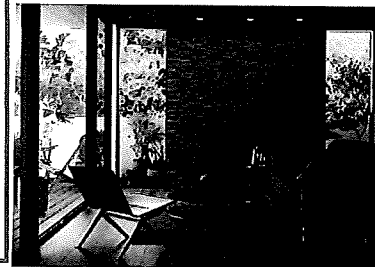
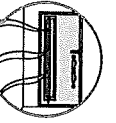
* 玄関に網戸を設置して、虫をガードしながら採風

室内の空気をいつでも健やかに!

調湿壁
エコカラットプラス
快適な湿度を保とうとする調湿機能を持ち、気になるにおいや有害な物質も低減します。



リフォームドア
リシェント玄関ドア3
採風窓のついたドアを選べば、扉やカギを開けたまま換気ができるので防犯上も安心です。



* 感染症は、コロナ後も別のウイルスの感染が広がるかもしれません。感染症から身を守るためには、密閉空間にしないよう、こまめな換気

<ポイント活用例>

♡ 心がけることが大切です。風の入口と出口を設けて換気効率をアップ

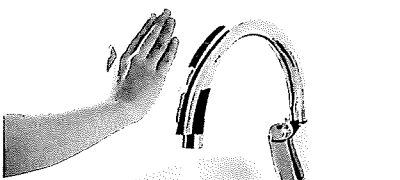
玄関を開いたら
すぐに手洗い



手洗いをより安心・スムーズに!

キッチン用タッチレス水栓
ナビッシュ/ハンズフリー

手やモノを感知して、吐水と止水を自動で行います。シンク作業がスイスイはかどります。



※浄水器付きは凍結の可能性がある場所では使用しないでください

どこでも手洗

玄関や廊下、トイレなど、ちょっとしたスペースに設置できるコンパクトな手洗です。



※寒冷地仕様はありません

新しい生活様式の中で基本となる「手洗い」は、コロナ後も風邪やインフルエンザ等から身を守る大切な行いです。上記QRコードから、手洗いのカウンター、エプロン(前面壁)、ボウル、蛇口の色を自由に選択して「カラーシミュレーション」ができ、イメージに合った手洗いを選択できます。
*各QRコードから、各製品を詳しくご覧いただけます。

ポイント制度はこちらから → グリーン住宅ポイント制度の詳細はこちら

LIXIL グリーン住宅ポイント制度

検索

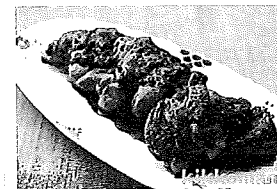


お知らせ

毎年7月に開催してきました「木工教室」は昨年に続き、今年も中止とさせていただきます。

代わりにしまして、昨年に続き「工作キット」をご用意させていただきます。準備が出来次第、改めてご案内させていただきます。

簡単Cooking



鶏のてり焼きモロハイヤだれ

<材料> 2人分

<作り方>

- ・鶏もも肉 ... 1枚
 - ・モロハイヤ ... 1/2袋
 - ・小麦粉 ... 適量
 - ・サラダ油 ... 小さじ1
 - ・酒 ... 大さじ1
 - ・しょうゆ ... 小さじ2
 - ・酢 ... 大さじ1/2
 - ・ごま油 ... 少々
 - ・しょうゆ ... 大さじ1/2
 - ・みりん ... 大さじ1
 - ・酢 ... 大さじ1
- ① 鶏もも肉はひと口大に切る。
 - ② モロハイヤは葉をつまみ、塩少々(分量外)を加えた熱湯でゆでて冷水に取り、水気を絞って細かくたたき、(A)を加えて混ぜる。
 - ③ ①の汁気をふき取り、小麦粉を薄くつける。
 - ④ フライパンにサラダ油を熱し、弱火の中火で③を皮目から焼く。焼き色がついたら返して、同様に焼く。
 - ⑤ 酒をふってふたをし、弱火で蒸し焼きにし、中まで火を通す。
 - ⑥ (B)を合せてまじらけ、味を絡ませる。
 - ⑦ ⑥を器に盛りつけ、②をのせる。

モロハイヤの旬は7~8月

ミネラル、ビタミン、食物繊維など、他の野菜と比べ交しても君羊を扱った栄養素をもち、夏バテ予防には最適です。あまり日持ちしないので、1~2日で食べきるほうがよい。魚羊度が落ちると葉が黒ずみ、固くなる。

住まいづくりのトータルコンサルティング

TAIKOH

株式会社 大 幸

〒471-0079 豊田市陣中町2丁目2-8
(フリーダイヤル) 0120-36-2214

Email: kikaku@taikoh3.com

http://www.taikoh3.com

ご意見・ご感想などありましたら、お便りください。担当: 松岡まで

